

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор ООО "УК "НИК"

Липатов Г.А.

" " 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

" 03 " 04

ООО КУЗНЕЦК ТЕПЛОСБЫТ
НАЧАЛЬНИК ТЕХ. БЮРО
ГОРОДНОВ Я.А.
2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Рокозовского, 21		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Управляющая компания "Новоильинская инженерная компания"		
3	Год постройки	2004		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "КузнецкТеплоСбыт"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	до 15.05.2026	мастер СТУ Ильина М.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 01.06.2026	мастер СТУ Ильина М.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	до 01.06.2026	мастер СТУ Ильина М.В.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	до 01.06.2026	мастер СТУ Ильина М.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.08.2026	мастер СТУ Ильина М.В.	

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор ООО "УК "НИК"

Липатов Г.А.

" " 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

ООО КУЗНЕЦК ТЕПЛОСБЫТ
НАЧАЛЬНИК ТЕХ. БЮРО
ГОРОДНОВ Я.А.

" 03 " 04 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Новоселов, 46		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Управляющая компания "Новоильинская инженерная компания"		
3	Год постройки	1986		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "КузнецкТеплоСбыт"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	до 15.05.2026	мастер СТУ Ильина М.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 01.06.2026	мастер СТУ Ильина М.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	до 01.06.2026	мастер СТУ Ильина М.В.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	до 01.06.2026	мастер СТУ Ильина М.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.08.2026	мастер СТУ Ильина М.В.	

2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	согласно графика ТСО	мастер СТУ Ильина М.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	до 15.06.2026	мастер РСУ Тимерханова О.А.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 15.07.2026	мастер РСУ Тимерханова О.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 15.08.2026	мастер РСУ Тимерханова О.А.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	гл.инженер Король В.И.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	начальник ОК Романова М.Ф.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2026	гл.инженер Король В.И.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2026	гл.инженер Король В.И.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	гл.инженер Король В.И.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	гл.инженер Король В.И.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	гл.инженер Король В.И.	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор ООО "УК "НИК"

Липатов Г.А.

" " 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

ООО КУЗНЕЦК ТЕПЛОСБЫТ
НАЧАЛЬНИК ТЕХ. БЮРО
ГОРОДНОВ Я.А.

" 03 " 04 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Новоселов, 31		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Управляющая компания "Новоильинская инженерная компания"		
3	Год постройки	1979		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "КузнецкТеплоСбыт"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	до 15.05.2026	мастер СТУ Ильина М.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 01.06.2026	мастер СТУ Ильина М.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	до 01.06.2026	мастер СТУ Ильина М.В.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	до 01.06.2026	мастер СТУ Ильина М.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.08.2026	мастер СТУ Ильина М.В.	

2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	согласно графика ТСО	мастер СТУ Ильина М.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	до 15.06.2026	мастер РСУ Тимерханова О.А.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 15.07.2026	мастер РСУ Тимерханова О.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 15.08.2026	мастер РСУ Тимерханова О.А.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	гл.инженер Король В.И.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	начальник ОК Романова М.Ф.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2026	гл.инженер Король В.И.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2026	гл.инженер Король В.И.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	гл.инженер Король В.И.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	гл.инженер Король В.И.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	гл.инженер Король В.И.	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор ООО "УК "НИК"

Липатов Г.А.

" " 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

ООО КУЗНЕЦ ТЕПЛОСБЫТ

НАЧАЛЬНИК ТЕХ БЮРО

ГОРОДНОВ Я.А.

2026г.

" 03 " 04

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Новоселов, 27		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Управляющая компания "Новоильинская инженерная компания"		
3	Год постройки	1979		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "КузнецкТеплоСбыт"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	до 15.05.2026	мастер СТУ Ильина М.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 01.06.2026	мастер СТУ Ильина М.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	до 01.06.2026	мастер СТУ Ильина М.В.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	до 01.06.2026	мастер СТУ Ильина М.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.08.2026	мастер СТУ Ильина М.В.	

2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	согласно графика ТСО	мастер СТУ Ильина М.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	до 15.06.2026	мастер РСУ Тимерханова О.А.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 15.07.2026	мастер РСУ Тимерханова О.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 15.08.2026	мастер РСУ Тимерханова О.А.	

3. Организационные мероприятия

3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	гл.инженер Король В.И.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	начальник ОК Романова М.Ф.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2026	гл.инженер Король В.И.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2026	гл.инженер Король В.И.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	гл.инженер Король В.И.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	гл.инженер Король В.И.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	гл.инженер Король В.И.	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор ООО "УК "НИК"

Липатов Г.А.

" " 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

ООО КУЗНЕЦК ТЕПЛОСБЫТ

НАЧАЛЬНИК ТЕХ. БЮРО

ГОРОДНОВ Я.А.

2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Новоселов, 26		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Управляющая компания "Новоильинская инженерная компания"		
3	Год постройки	1979		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "КузнецкТеплоСбыт"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	до 15.05.2026	мастер СТУ Ильина М.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 01.06.2026	мастер СТУ Ильина М.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	до 01.06.2026	мастер СТУ Ильина М.В.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	до 01.06.2026	мастер СТУ Ильина М.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.08.2026	мастер СТУ Ильина М.В.	

2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	согласно графика ТСО	мастер СТУ Ильина М.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	до 15.06.2026	мастер РСУ Тимерханова О.А.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 15.07.2026	мастер РСУ Тимерханова О.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 15.08.2026	мастер РСУ Тимерханова О.А.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	гл.инженер Король В.И.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	начальник ОК Романова М.Ф.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2026	гл.инженер Король В.И.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2026	гл.инженер Король В.И.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	гл.инженер Король В.И.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	гл.инженер Король В.И.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	гл.инженер Король В.И.	

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор ООО "УК "НИК"


Липатов Г.А.
" " 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)


" 03 " 04 2026г.
ООО КУЗНЕЦК ТЕПЛО СБЫТ
НАЧАЛЬНИК ТЕХ. БЮРО
ГОРОДНОВ Я.А.

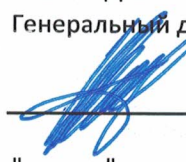
**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Новоселов, 7		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Управляющая компания "Новоильинская инженерная компания"		
3	Год постройки	2001		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "КузнецкТеплоСбыт"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	до 15.05.2026	мастер СТУ Ильина М.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 01.06.2026	мастер СТУ Ильина М.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	до 01.06.2026	мастер СТУ Ильина М.В.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	до 01.06.2026	мастер СТУ Ильина М.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.08.2026	мастер СТУ Ильина М.В.	

2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	согласно графика ТСО	мастер СТУ Ильина М.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	до 15.06.2026	мастер РСУ Тимерханова О.А.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 15.07.2026	мастер РСУ Тимерханова О.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 15.08.2026	мастер РСУ Тимерханова О.А.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	гл.инженер Король В.И.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	начальник ОК Романова М.Ф.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2026	гл.инженер Король В.И.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2026	гл.инженер Король В.И.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	гл.инженер Король В.И.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	гл.инженер Король В.И.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	гл.инженер Король В.И.	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор ООО "УК "НИК"

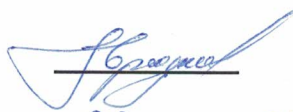


Липатов Г.А.

" " 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)



ООО КУЗНЕЦК ТЕПЛОСБЫТ

НАЧАЛЬНИК ТЕХ. БЮРО

ГОРОДНОВ Я.А.

" 03 " 04 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Мира, 58		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Управляющая компания "Новоильинская инженерная компания"		
3	Год постройки	2009		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "КузнецкТеплоСбыт"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	до 15.05.2026	мастер СТУ Ильина М.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 01.06.2026	мастер СТУ Ильина М.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	до 01.06.2026	мастер СТУ Ильина М.В.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	до 01.06.2026	мастер СТУ Ильина М.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.08.2026	мастер СТУ Ильина М.В.	

2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	согласно графика ТСО	мастер СТУ Ильина М.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	до 15.06.2026	мастер РСУ Тимерханова О.А.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 15.07.2026	мастер РСУ Тимерханова О.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 15.08.2026	мастер РСУ Тимерханова О.А.	

3. Организационные мероприятия

3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	гл.инженер Король В.И.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	начальник ОК Романова М.Ф.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2026	гл.инженер Король В.И.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2026	гл.инженер Король В.И.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	гл.инженер Король В.И.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	гл.инженер Король В.И.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	гл.инженер Король В.И.	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор ООО "УК "НИК"

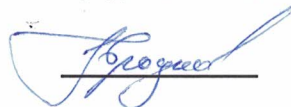


Липатов Г.А.

" " 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)



ООО КУЗНЕЦК ТЕПЛОСБЫТ

НАЧАЛЬНИК ТЕХ. БЮРО

ГОРОДНОВ Я.А.

" 03 " 04 2026г.

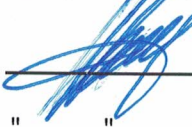
План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг многоквартирного дома г. Новокузнецк

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Косыгина, 75		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Управляющая компания "Новоильинская инженерная компания"		
3	Год постройки	1987		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "КузнецкТеплоСбыт"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	до 15.05.2026	мастер СТУ Ильина М.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 01.06.2026	мастер СТУ Ильина М.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	до 01.06.2026	мастер СТУ Ильина М.В.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	до 01.06.2026	мастер СТУ Ильина М.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.08.2026	мастер СТУ Ильина М.В.	

2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	согласно графика ТСО	мастер СТУ Ильина М.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	до 15.06.2026	мастер РСУ Тимерханова О.А.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 15.07.2026	мастер РСУ Тимерханова О.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 15.08.2026	мастер РСУ Тимерханова О.А.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	гл.инженер Король В.И.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	начальник ОК Романова М.Ф.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2026	гл.инженер Король В.И.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2026	гл.инженер Король В.И.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	гл.инженер Король В.И.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	гл.инженер Король В.И.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	гл.инженер Король В.И.	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор ООО "УК "НИК"



Липатов Г.А.

" " 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)



ООО КУЗНЕЦК ТЕПЛО СБЫТ

НАЧАЛЬНИК ТЕХ. БЮРО

ГОРОДНОВ Я.А.

" 03 " 04 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Косыгина, 69		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Управляющая компания "Новоильинская инженерная компания"		
3	Год постройки	1987		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "КузнецкТеплоСбыт"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	до 15.05.2026	мастер СТУ Ильина М.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 01.06.2026	мастер СТУ Ильина М.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	до 01.06.2026	мастер СТУ Ильина М.В.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	до 01.06.2026	мастер СТУ Ильина М.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.08.2026	мастер СТУ Ильина М.В.	

2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	согласно графика ТСО	мастер СТУ Ильина М.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	до 15.06.2026	мастер РСУ Тимерханова О.А.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 15.07.2026	мастер РСУ Тимерханова О.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 15.08.2026	мастер РСУ Тимерханова О.А.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	гл.инженер Король В.И.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	начальник ОК Романова М.Ф.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2026	гл.инженер Король В.И.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2026	гл.инженер Король В.И.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	гл.инженер Король В.И.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	гл.инженер Король В.И.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	гл.инженер Король В.И.	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор ООО "УК "НИК"

Липатов Г.А.

" " 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

" 03 " 04 2026г.

ООО КУЗНЕЦ ТЕПЛОСБЫТ
НАЧАЛЬНИК ТЕХ. БЮРО
ГОРОДНОВ Я.А.

2026г.

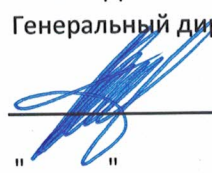
**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Косыгина, 45		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Управляющая компания "Новоильинская инженерная компания"		
3	Год постройки	1988		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "КузнецкТеплоСбыт"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	до 15.05.2026	мастер СТУ Ильина М.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 01.06.2026	мастер СТУ Ильина М.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	до 01.06.2026	мастер СТУ Ильина М.В.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	до 01.06.2026	мастер СТУ Ильина М.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.08.2026	мастер СТУ Ильина М.В.	

2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	согласно графика ТСО	мастер СТУ Ильина М.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	до 15.06.2026	мастер РСУ Тимерханова О.А.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 15.07.2026	мастер РСУ Тимерханова О.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 15.08.2026	мастер РСУ Тимерханова О.А.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	гл.инженер Король В.И.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	начальник ОК Романова М.Ф.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2026	гл.инженер Король В.И.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2026	гл.инженер Король В.И.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	гл.инженер Король В.И.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	гл.инженер Король В.И.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	гл.инженер Король В.И.	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор ООО "УК "НИК"

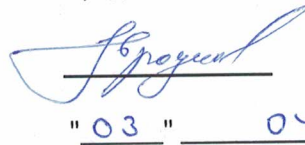


Липатов Г.А.

" " 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)



ООО КУЗНЕЦ ТЕПЛОСБЫТ
НАЧАЛЬНИК ТЕХ. БЮРО
ГОРОДНОВ Я.А.

" 03 " 04 2026г.

План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг многоквартирного дома г. Новокузнецк

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Косыгина, 11		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Управляющая компания "Новоильинская инженерная компания"		
3	Год постройки	1986		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "КузнецкТеплоСбыт"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	до 15.05.2026	мастер СТУ Ильина М.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 01.06.2026	мастер СТУ Ильина М.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	до 01.06.2026	мастер СТУ Ильина М.В.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	до 01.06.2026	мастер СТУ Ильина М.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.08.2026	мастер СТУ Ильина М.В.	

2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	согласно графика ТСО	мастер СТУ Ильина М.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	до 15.06.2026	мастер РСУ Тимерханова О.А.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 15.07.2026	мастер РСУ Тимерханова О.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 15.08.2026	мастер РСУ Тимерханова О.А.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	гл.инженер Король В.И.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	начальник ОК Романова М.Ф.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2026	гл.инженер Король В.И.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2026	гл.инженер Король В.И.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	гл.инженер Король В.И.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	гл.инженер Король В.И.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	гл.инженер Король В.И.	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор ООО "УК "НИК"

Липатов Г.А.

" " 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)


ООО КУЗНЕЦКТЕПЛОСБЫТ
НАЧАЛЬНИК ТЕХ. БЮРО
ГОРДНОВ Я.А.

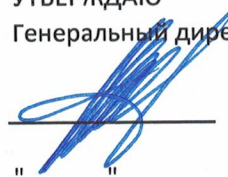
" 03 " 04 2026г.

План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг многоквартирного дома г. Новокузнецк

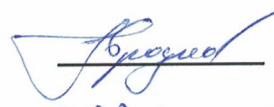
№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Косыгина, 9		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Управляющая компания "Новоильинская инженерная компания"		
3	Год постройки	1981		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "КузнецкТеплоСбыт"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	до 15.05.2026	мастер СТУ Ильина М.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 01.06.2026	мастер СТУ Ильина М.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	до 01.06.2026	мастер СТУ Ильина М.В.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	до 01.06.2026	мастер СТУ Ильина М.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.08.2026	мастер СТУ Ильина М.В.	

2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	согласно графика ТСО	мастер СТУ Ильина М.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	до 15.06.2026	мастер РСУ Тимерханова О.А.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 15.07.2026	мастер РСУ Тимерханова О.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 15.08.2026	мастер РСУ Тимерханова О.А.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	гл.инженер Король В.И.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	начальник ОК Романова М.Ф.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2026	гл.инженер Король В.И.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2026	гл.инженер Король В.И.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	гл.инженер Король В.И.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	гл.инженер Король В.И.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	гл.инженер Король В.И.	

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор ООО "УК "НИК"


" " 2026г. Липатов Г.А.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО (в части технических мероприятий)


" 03 " 04 2026г.
ООО КУЗНЕЦК ТЕПЛОСБЫТ
НАЧАЛЬНИК ТЕХ. БЮРО
ГОРОДНОВ Я.А.

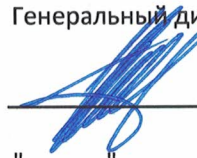
**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Косыгина, 7		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Управляющая компания "Новоильинская инженерная компания"		
3	Год постройки	1989		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "КузнецкТеплоСбыт"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	до 15.05.2026	мастер СТУ Ильина М.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 01.06.2026	мастер СТУ Ильина М.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	до 01.06.2026	мастер СТУ Ильина М.В.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	до 01.06.2026	мастер СТУ Ильина М.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.08.2026	мастер СТУ Ильина М.В.	

2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	согласно графика ТСО	мастер СТУ Ильина М.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	до 15.06.2026	мастер РСУ Тимерханова О.А.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 15.07.2026	мастер РСУ Тимерханова О.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 15.08.2026	мастер РСУ Тимерханова О.А.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	гл.инженер Король В.И.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	начальник ОК Романова М.Ф.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2026	гл.инженер Король В.И.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2026	гл.инженер Король В.И.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	гл.инженер Король В.И.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	гл.инженер Король В.И.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	гл.инженер Король В.И.	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор ООО "УК "НИК"

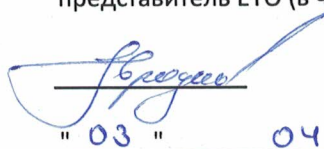


Липатов Г.А.

" " 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)



ООО КУЗНЕЦК ТЕПЛО СБЫТ
НАЧАЛЬНИК ТЕХ. БЮРО
ГОРОДНОВ Я.А.

" 03 " 04 2026г.

План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг многоквартирного дома г. Новокузнецк

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Косыгина, 5		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Управляющая компания "Новоильинская инженерная компания"		
3	Год постройки	1986		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "КузнецкТеплоСбыт"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	до 15.05.2026	мастер СТУ Ильина М.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 01.06.2026	мастер СТУ Ильина М.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	до 01.06.2026	мастер СТУ Ильина М.В.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	до 01.06.2026	мастер СТУ Ильина М.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.08.2026	мастер СТУ Ильина М.В.	

2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	согласно графика ТСО	мастер СТУ Ильина М.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	до 15.06.2026	мастер РСУ Тимерханова О.А.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 15.07.2026	мастер РСУ Тимерханова О.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 15.08.2026	мастер РСУ Тимерханова О.А.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	гл.инженер Король В.И.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	начальник ОК Романова М.Ф.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2026	гл.инженер Король В.И.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2026	гл.инженер Король В.И.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	гл.инженер Король В.И.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	гл.инженер Король В.И.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	гл.инженер Король В.И.	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор ООО "УК "НИК"

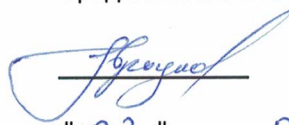


Липатов Г.А.

" " 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

ООО КУЗНЕЦК ТЕПЛОСБЫТ
НАЧАЛЬНИК ТЕХ. БЮРО
ГОРОДНОВ Я.А.

" 03 " 04 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Звездова, 58		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Управляющая компания "Новоильинская инженерная компания"		
3	Год постройки	1986		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "КузнецкТеплоСбыт"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	до 15.05.2026	мастер СТУ Ильина М.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 01.06.2026	мастер СТУ Ильина М.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	до 01.06.2026	мастер СТУ Ильина М.В.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	до 01.06.2026	мастер СТУ Ильина М.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.08.2026	мастер СТУ Ильина М.В.	

2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	согласно графика ТСО	мастер СТУ Ильина М.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	до 15.06.2026	мастер РСУ Тимерханова О.А.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 15.07.2026	мастер РСУ Тимерханова О.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 15.08.2026	мастер РСУ Тимерханова О.А.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	гл.инженер Король В.И.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	начальник ОК Романова М.Ф.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2026	гл.инженер Король В.И.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2026	гл.инженер Король В.И.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	гл.инженер Король В.И.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	гл.инженер Король В.И.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	гл.инженер Король В.И.	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор ООО "УК "НИК"

Липатов Г.А.

" " 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

ООО "КУЗНЕЦК ТЕПЛОСБЫТ"
НАЧАЛЬНИК ТЕХ. БЮРО
ГОРОДНОВ Я.А.

" 03 " 04 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Записовцев, 13		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Управляющая компания "Новоильинская инженерная компания"		
3	Год постройки	1980		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "КузнецкТеплоСбыт"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	до 15.05.2026	мастер СТУ Ильина М.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 01.06.2026	мастер СТУ Ильина М.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	до 01.06.2026	мастер СТУ Ильина М.В.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	до 01.06.2026	мастер СТУ Ильина М.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.08.2026	мастер СТУ Ильина М.В.	

2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	согласно графика ТСО	мастер СТУ Ильина М.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	до 15.06.2026	мастер РСУ Тимерханова О.А.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 15.07.2026	мастер РСУ Тимерханова О.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 15.08.2026	мастер РСУ Тимерханова О.А.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	гл.инженер Король В.И.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	начальник ОК Романова М.Ф.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2026	гл.инженер Король В.И.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2026	гл.инженер Король В.И.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	гл.инженер Король В.И.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	гл.инженер Король В.И.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	гл.инженер Король В.И.	

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор ООО "УК "НИК"

Липатов Г.А.

" " 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

" 03 " 04 2026г.

ООО КУЗНЕЦК ТЕПЛОСБЫТ
НАЧАЛЬНИК ТЕХ. БЮРО
ГОРДНОВ Я.А.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Березовая роща, 33		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Управляющая компания "Новоильинская инженерная компания"		
3	Год постройки	2020		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "КузнецкТеплоСбыт"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	до 15.05.2026	мастер СТУ Ильина М.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 01.06.2026	мастер СТУ Ильина М.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	до 01.06.2026	мастер СТУ Ильина М.В.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	до 01.06.2026	мастер СТУ Ильина М.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.08.2026	мастер СТУ Ильина М.В.	

2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	согласно графика ТСО	мастер СТУ Ильина М.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	до 15.06.2026	мастер РСУ Тимерханова О.А.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 15.07.2026	мастер РСУ Тимерханова О.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 15.08.2026	мастер РСУ Тимерханова О.А.	
3. Организационные мероприятия				

3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	гл.инженер Король В.И.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	начальник ОК Романова М.Ф.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2026	гл.инженер Король В.И.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2026	гл.инженер Король В.И.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	гл.инженер Король В.И.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	гл.инженер Король В.И.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	гл.инженер Король В.И.	

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор ООО "УК "НИК"

Липатов Г.А.

" " 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

" 03 " 04 2026г.

ООО КУЗНЕЦК ТЕПЛОСБЫТ
НАЧАЛЬНИК ТЕХ. БЮРО
ГОРДНОВ Я.А.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Архитекторов, 22		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Управляющая компания "Новоильинская инженерная компания"		
3	Год постройки	1979		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "КузнецкТеплоСбыт"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	до 15.05.2026	мастер СТУ Ильина М.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 01.06.2026	мастер СТУ Ильина М.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	до 01.06.2026	мастер СТУ Ильина М.В.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	до 01.06.2026	мастер СТУ Ильина М.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.08.2026	мастер СТУ Ильина М.В.	

2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	согласно графика ТСО	мастер СТУ Ильина М.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	до 15.06.2026	мастер РСУ Тимерханова О.А.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 15.07.2026	мастер РСУ Тимерханова О.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 15.08.2026	мастер РСУ Тимерханова О.А.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	гл.инженер Король В.И.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	начальник ОК Романова М.Ф.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2026	гл.инженер Король В.И.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2026	гл.инженер Король В.И.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	гл.инженер Король В.И.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	гл.инженер Король В.И.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	гл.инженер Король В.И.	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор ООО "УК "НИК"

Липатов Г.А.

" " 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

" 03 " 04 2026г.

ООО КУЗНЕЦК ТЕПЛОСБЫТ
НАЧАЛЬНИК ТЕХ. БЮРО
ГОРДНОВ Я.А.
2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Архитекторов, 20		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Управляющая компания "Новоильинская инженерная компания"		
3	Год постройки	1979		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "КузнецкТеплоСбыт"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	до 15.05.2026	мастер СТУ Ильина М.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 01.06.2026	мастер СТУ Ильина М.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	до 01.06.2026	мастер СТУ Ильина М.В.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	до 01.06.2026	мастер СТУ Ильина М.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.08.2026	мастер СТУ Ильина М.В.	

2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	согласно графика ТСО	мастер СТУ Ильина М.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	до 15.06.2026	мастер РСУ Тимерханова О.А.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 15.07.2026	мастер РСУ Тимерханова О.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 15.08.2026	мастер РСУ Тимерханова О.А.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	гл.инженер Король В.И.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	начальник ОК Романова М.Ф.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2026	гл.инженер Король В.И.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2026	гл.инженер Король В.И.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	гл.инженер Король В.И.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	гл.инженер Король В.И.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	гл.инженер Король В.И.	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор ООО "УК "НИК"

Липатов Г.А.

" " 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

ООО КУЗНЕЦК ТЕПЛОСБЫТ
НАЧАЛЬНИК ТЕХ. БЮРО
ГОРДНОВ Я.А.
2026г.

" 03 " 04 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Архитекторов, 17		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Управляющая компания "Новоильинская инженерная компания"		
3	Год постройки	1984		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "КузнецкТеплоСбыт"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	до 15.05.2026	мастер СТУ Ильина М.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 01.06.2026	мастер СТУ Ильина М.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	до 01.06.2026	мастер СТУ Ильина М.В.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	до 01.06.2026	мастер СТУ Ильина М.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.08.2026	мастер СТУ Ильина М.В.	

2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	согласно графика ТСО	мастер СТУ Ильина М.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	до 15.06.2026	мастер РСУ Тимерханова О.А.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 15.07.2026	мастер РСУ Тимерханова О.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 15.08.2026	мастер РСУ Тимерханова О.А.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	гл.инженер Король В.И.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	начальник ОК Романова М.Ф.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2026	гл.инженер Король В.И.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2026	гл.инженер Король В.И.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	гл.инженер Король В.И.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	гл.инженер Король В.И.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	гл.инженер Король В.И.	

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор ООО "УК "НИК"

Липатов Г.А.

" " 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

" 03 " 04 2026г.

ООО КУЗНЕЦК ТЕПЛОСБЫТ
НАЧАЛЬНИК ТЕХ. БЮРО
ГОРДАНОВ Я.А.

2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Авиаторов, 102		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Управляющая компания "Новоильинская инженерная компания"		
3	Год постройки	1984		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "КузнецкТеплоСбыт"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	до 15.05.2026	мастер СТУ Ильина М.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 01.06.2026	мастер СТУ Ильина М.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	до 01.06.2026	мастер СТУ Ильина М.В.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	до 01.06.2026	мастер СТУ Ильина М.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.08.2026	мастер СТУ Ильина М.В.	

2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	согласно графика ТСО	мастер СТУ Ильина М.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	до 15.06.2026	мастер РСУ Тимерханова О.А.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 15.07.2026	мастер РСУ Тимерханова О.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 15.08.2026	мастер РСУ Тимерханова О.А.	
3. Организационные мероприятия				

3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	гл.инженер Король В.И.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	начальник ОК Романова М.Ф.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2026	гл.инженер Король В.И.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2026	гл.инженер Король В.И.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	гл.инженер Король В.И.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	гл.инженер Король В.И.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	гл.инженер Король В.И.	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор ООО "УК "НИК"

Липатов Г.А.

" " 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

ООО КУЗНЕЦ ТЕПЛОСБЫТ

НАЧАЛЬНИК ТЕХ. БЮРО

ГОРДНОВ Я.А.

" 03 " 04 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Авиаторов, 94		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Управляющая компания "Новоильинская инженерная компания"		
3	Год постройки	1981		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "КузнецкТеплоСбыт"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	до 15.05.2026	мастер СТУ Ильина М.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 01.06.2026	мастер СТУ Ильина М.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	до 01.06.2026	мастер СТУ Ильина М.В.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	до 01.06.2026	мастер СТУ Ильина М.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.08.2026	мастер СТУ Ильина М.В.	

2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	согласно графика ТСО	мастер СТУ Ильина М.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	до 15.06.2026	мастер РСУ Тимерханова О.А.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 15.07.2026	мастер РСУ Тимерханова О.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 15.08.2026	мастер РСУ Тимерханова О.А.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	гл.инженер Король В.И.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	начальник ОК Романова М.Ф.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2026	гл.инженер Король В.И.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2026	гл.инженер Король В.И.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	гл.инженер Король В.И.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	гл.инженер Король В.И.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	гл.инженер Король В.И.	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор ООО "УК "НИК"

Липатов Г.А.

" 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

" 03 " 04 2026г.

ООО "УЗНЕЦ ТЕПЛОСБЫТ"
НАЧАЛЬНИК ТЕХ. БЮРО
ГОРОДНОВ Я.А.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Авиаторов, 90		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Управляющая компания "Новоильинская инженерная компания"		
3	Год постройки	1979		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "КузнецкТеплоСбыт"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	до 15.05.2026	мастер СТУ Ильина М.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 01.06.2026	мастер СТУ Ильина М.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	до 01.06.2026	мастер СТУ Ильина М.В.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	до 01.06.2026	мастер СТУ Ильина М.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.08.2026	мастер СТУ Ильина М.В.	

2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	согласно графика ТСО	мастер СТУ Ильина М.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	до 15.06.2026	мастер РСУ Тимерханова О.А.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 15.07.2026	мастер РСУ Тимерханова О.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 15.08.2026	мастер РСУ Тимерханова О.А.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	гл.инженер Король В.И.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	начальник ОК Романова М.Ф.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2026	гл.инженер Король В.И.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2026	гл.инженер Король В.И.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	гл.инженер Король В.И.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	гл.инженер Король В.И.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	гл.инженер Король В.И.	

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор ООО "УК "НИК"

Липатов Г.А.

" " 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

ООО КУЗНЕЦК ТЕПЛОСБЫТ
НАЧАЛЬНИК ТЕХ. БЮРО
ГОРОДНОВ Я.А.

" 03 " 04 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Авиаторов, 82		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Управляющая компания "Новоильинская инженерная компания"		
3	Год постройки	1979		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "КузнецкТеплоСбыт"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	до 15.05.2026	мастер СТУ Ильина М.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 01.06.2026	мастер СТУ Ильина М.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	до 01.06.2026	мастер СТУ Ильина М.В.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	до 01.06.2026	мастер СТУ Ильина М.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.08.2026	мастер СТУ Ильина М.В.	

2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	согласно графика ТСО	мастер СТУ Ильина М.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	до 15.06.2026	мастер РСУ Тимерханова О.А.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 15.07.2026	мастер РСУ Тимерханова О.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 15.08.2026	мастер РСУ Тимерханова О.А.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	гл.инженер Король В.И.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	начальник ОК Романова М.Ф.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2026	гл.инженер Король В.И.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2026	гл.инженер Король В.И.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	гл.инженер Король В.И.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	гл.инженер Король В.И.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	гл.инженер Король В.И.	

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор ООО "УК "НИК"

Липатов Г.А.

" " 2026г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

Городнов Я.А.

ООО КУЗНЕЦК ТЕПЛОСБЫТ
НАЧАЛЬНИК ТЕХ. БЮРО
ГОРОДНОВ Я.А.

" 03 " 04 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Авиаторов, 86		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Управляющая компания "Новоильинская инженерная компания"		
3	Год постройки	1980		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "КузнецкТеплоСбыт"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	до 15.05.2026	мастер СТУ Ильина М.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 01.06.2026	мастер СТУ Ильина М.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	до 01.06.2026	мастер СТУ Ильина М.В.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	до 01.06.2026	мастер СТУ Ильина М.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.08.2026	мастер СТУ Ильина М.В.	

2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	согласно графика ТСО	мастер СТУ Ильина М.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	до 15.06.2026	мастер РСУ Тимерханова О.А.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 15.07.2026	мастер РСУ Тимерханова О.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 15.08.2026	мастер РСУ Тимерханова О.А.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	гл.инженер Король В.И.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	начальник ОК Романова М.Ф.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2026	гл.инженер Король В.И.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2026	гл.инженер Король В.И.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	гл.инженер Король В.И.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	гл.инженер Король В.И.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	гл.инженер Король В.И.	